Universidad Autónoma Metropolitana
Casa abierta al tiempo Azcapotzalco

CBIA

CIC-20-25

Ciudad de México a 10 de octubre del 2025

Dr. Rafel Escarela Pérez

Director de la División de Ciencias Básicas e Ingeniería

P r e s e n t e

En relación con el trámite para la conclusión de créditos de licenciatura por experiencia laboral, solicitada por **C. Sergio Eduardo Gómez Zepeda (Mat. 88301197)** y atendiendo al mandato establecido en el oficio CBI.SA.240.25. La Comisión llevo a cabo el procedimiento establecido en el Artículo 73 del Reglamento de Estudios Superiores, del cual se desprende lo siguiente:

- Se llevo a cabo un análisis de la información documental en formato digital presentada de C. Sergio Eduardo Gómez Zepeda, encontrándose evidencias del ejercicio profesional al menos desde el año 2000 a la fecha. Cuenta con una trayectoria de más de veinticinco años de experiencia en el ámbito de la construcción, destacándose en las áreas de gerencia de proyectos, control de costos, planeación, ejecución y supervisión de obras. Tiene una formación complementaria en Dirección de Proyectos de Construcción (Universidad del Valle de México, 2022) y una Certificación en Habilidades y Conocimientos en Precios Unitarios (Instituto Mexicano de Ingeniería de Costos, 2019). A lo largo de su trayectoria profesional ha colaborado en empresas de reconocida presencia nacional, tales como MESI Construcciones, PRADI Construcción, Grupo STOR y Ledesma Construcciones, desempeñándose como Residente de Obra en proyectos de remodelación, adecuación y construcción de espacios comerciales. Además, es socio fundador del Consorcio Inmobiliario y Constructor Palacios, S.A. de C.V., donde ha dirigido proyectos de gran escala, entre ellos tiendas Palacio de Hierro, hoteles del Grupo Vidanta y edificios de uso mixto, implementando metodologías de planeación y control orientadas a la eficiencia operativa y al cumplimiento de estándares de calidad.

- Se realizó la entrevista el jueves 9 de octubre a las 12:00 hrs. en la sala de juntas del Departamento de Materiales (edificio P4). Cada uno de los miembros de la Comisión tuvo la oportunidad de hacer preguntas relacionadas con las actividades laborales de C. Sergio Eduardo Gómez Zepeda, de donde se pudo verificar que la experiencia laboral del interesado está estrechamente relacionada con el campo de la Ingeniería Civil.

Con base en lo anterior, esta Comisión emite el siguiente dictamen:

Dictamen

Único: Se recomienda al Director de la de la División de Ciencias Básicas e Ingeniería proponer al Consejo Divisional de la DCBI-A, se reconozca al C. Sergio Eduardo Gómez Zepeda, el 100% de créditos del Plan de estudios vigente de la Licenciatura en Ingeniería Civil.

A t e n t a m e n t e

"Casa Abierta al Tiempo"

[redacted]

Dr. Víctor Jiménez Argüelles
Miembro de la Comisión Académica

[redacted]

Ing. Fernando Almanza Hernández
Miembro de la Comisión Académica

[redacted]

Dr. Francisco González Díaz
Coordinador de la Comisión Académica

c.c.p Dra. Maricela C. Bravo Contreras – Secretaria Académica de CBI

Sergio Eduardo Gómez Zepeda

DATOS PERSONALES

Fecha de Nacimiento: 31 de julio de 1970.
Estado Civil: Casado.
Nacionalidad: Mexicana
Lengua e idioma: Español
Lugar de nacimiento: CDMX.
CURP
RFC:

FORMACION ACADEMICA

Ingeniería Civil (Construcción) – Universidad Autónoma Metropolitana- Azcapotzalco . (1988-2000)
97.75 % de créditos sin título

Diplomado Dirección de Proyectos de Construcción- Universidad del Valle de México (Septiembre 2022)

Certificación en Habilidades y Conocimientos en Precios Unitarios- Instituto Mexicano de Ingeniería de Costos (Septiembre 2019)

OBJETIVO

BUSCAR LA EXCELENCIA EN LOS PROCESOS QUE CONLLEVA LA CONSTRUCCION, INTEGRANDO EQUIPOS DE TRABAJO INTERDISCIPLINARIOS EFICIENTESY CON UN OBJETIVO COMUN.

EXPERIENCIA

ENERO 2000- MARZO 2002
RESIDENTE DE OBRA• MESI CONSTRUCCIONES SA DE CV
REMODELACION DE SUCURSALES BANCARIAS BANCRECER.

AGOSTO 2002- ABRIL 2004
RESIDENTE DE OBRA• PRADI CONSTRUCCION SA DE CV
REMODELACION DE EDIFICIOS A CARGO DE LA CABIN. (PALACIO DE GOBIERNO OAXACA, OAXACA; PUERTO FRONTERIZO TALISMAN, CHIAPAS; CASA DE LA JUDICATURA , PACHUCA HIDALGO)

AGOSTO 2004-MAYO 2006
RESIDENTE DE OBRA• GRUPO STOR SA DE CV
REMODELACION Y ADECUACION DE ESPACIOS COMERCIALES. (BOUTIQUES LMENTAL VARIAS UBICACIONES; KIDZANIA MONTERREY; " BOUTIQUES MARCAS PALACIO DE HIERRO"

JUNIO 2006-SEPTIEMBRE 2007
RESIDENTE DE OBRA• LEDESMA CONSTRUCCIONES SA DE CV
CONSTRUCCION DE TIENDAS COMERCIALES "LIVERPOOL" EN CUERNAVACA, MORELOS; JALAPA, VERACRUZ; TEHUACAN, PUEBLA; SAN MIGUEL DE ALLENDE , GUANAJUATO; TEZONTLE , CDMX; SALTILLO, COAHUILA.

SEPTIEMBRE 2007-A LA FECHA.
2007 a 2010 RESIDENTE DE OBRA;
2010 a 2014 SUPERINTENDENTE DE OBRA;
2014 A 2018 GERENTE DE PROYECTOS;
2018 A 2025 GERENTE DE COSTOS; ASESOR TÉCNICO-
CONTRUCCIONES Y ACABADOS PALACIOS SA DE CV
CONSTRUCCION DE TIENDAS COMERCIALES "LIVERPOOL" EN VARIAS UBICACIONES DE LA REPUBLICA MEXICANA, ESTABLECIENDO PROCESOS CONSTRUCTIVOS, METODOLOGIA "LAST PLANNER"; PLANEACION, CONTROL, PRESUPUESTACION Y COSTOS. EN VARIAS UBICACIONES D ELA REPÚBLICA MEXICANA:
(OBLATOS, GUADALAJARA; LEON ARENA; SAN JUAN DEL RIO , QUERETARO; PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO; GALERÍAS MAZATLAN; JURIQUILLA QUERÉTARO, GALERÍAS SERDAN, PUEBLA; HERMOSILLO SONORA; TUXTLA GUTIERREZ CHIAPAS; ALTABRISA VILLA HERMOSA TABASCO; CABO NORTE MERIDA, YUCATAN; ALTAMA CENTER CITY TAMPICO, TAMAULIPAS; MEXICALI BCN; GALERIAS PERISUR, CDMX; LAS AMERICAS , BOCA DEL RÍO , VERACRUZ; CENTRO COMERCIAL CIBELES, IRAPUATO GUANAJUATO; PLAZA URBAN CENTER, JURICA, QUERETARO; FABRICAS DE FRANCIA LOS MOCHIS, SINALOA; FABRICAS DE FRANCIA, URIANGATO GUANAJUATO; FABRICAS DE FRANCIA TIJUANA , BCN; HOTEL MAYAN PALACE, ACAPULCO DUAMANTE, GUERRERO; GALERIAS TLAXCALA, TLAXCALA; PARQUE TOREO, CDMX; ANTENAS , CDMX; GALERIAS COAPA, CDMX; PLAZA SENTURA , TLANEPANTLA , EDO DE MEXICO; SUBURBIA PARQUE PUEBLA; REMODELACION LIVERPOOL PERISUR, CDMX; REMODELACION LIVERPOOL SATELITE; GALERIAS SANTA ANITA , TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO;

SUBURBIA VALLE ORIENTE , MONTERREY NL; SUBURBIA LA ALIE, GUANAJUATO GUANAJUATO; SUBURBIA VIA VALLEJO, CDMX; SUBURBIA PASEO MONCLOVA, COAHUILA; AUDITORIO SIGLO XXI , PUEBLA , PUEBLA; AUDITORIO PABELLON MONTERREY, MTY NL; REMODELACION DE AREA DE CREDITO TIENDAS SUBURBIA DE GUADALAJARA, JALISCO; GUANAJUATO; COLIMA Y TEPIC; BODEGAS CLICK AND COLLECT, LIVERPOOL POLANCO, INSURGENTES, SANTA FE, PERISUR, PARQUE DELTA, LINDAVISTA, PUEBLA, PACHUCA; SUBURBIA SATELITE, CDMX; PLATAFORMA LOGÍSTICA LIVERPOOL ARCO NORTE, JILOTEPEC, EDO DE MEXICO; LIVERPOOL MITIKAH, CDMX; LIVERPOOL TEPEYAC, CDMX; REMODELACION LIVERPOOL SANTA FE; OFICINAS CORPORATIVAS TORRE QUAD 3, SANTA FE CDMX.TORRE OFICINAS MAGNIFICENT, PUEBLA , PUEBLA.

SEPTIEMBRE 2013-A LA FECHA.

SOCIO FUNDADOR, GERENCIA DE PROYECTOS-• CONSORCIO E INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR PALACIOS SA DE CV

CONSTRUCCION DE TIENDAS COMERCIALES “PALACIO DE HIERRO” , REMODELACION PERISUR, TIENDA NUEVA MITIKAH, REMODELACION SATELITE, TIENDA NUEVA LEON, REMODELACION SAN PEDRO MONTERREY .
HOTELES GRUPO VIDANTA, GRAND LUX 1 Y 2 NUEVO VALLARTA, NAYARIT; MAYAN ACAPULCO, GUERRERO EDIFICIOS DE USO MIXTO EN CD DE PUEBLA, ESTABLECIENDO PROCESOS DE GERENCIA, PLANEACION, CONTROL, CONSTRUCCION, PRESUPUESTACION Y COSTOS. IMPLEMENTACION DE METODOLOGIA BIM.

2017-2019

ASESOR TECNICO EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, PARA EL MUNICIPIO DE TEOTITLAN DE FLORES MAGON , OAXACA.

Implementando procesos constructivos de infraestructura urbana, asesoramiento para diseño de red de agua potable ; vialidades e instalaciones deportivas.

2018- a la fecha

ASESOR TECNICO EN PROYECTOS DE REMODELACION Y CONSTRUCCION DE ESPACIOS COMERCIALES, ARQPAD.

Implementando procesos constructivos; diseño y planeación de obra. Revisión de presupuestos , licitaciones y precios unitarios.

HABILIDADES CLAVE —

COMUNICACIÓN

LIDERAZGO.
PLANEACION Y ORGANIZACIÓN.
IMPLEMENTACION DE PROCESOS.

BUSQUEDA DE PROCESOS DE MEJORAMIENTO PARA TRANSMITIR A LOS MANDOS MEDIOS DE LAS DIFERENTES ESPECIALIDADES DE LA CONSTRUCCION.

LIDERAZGO

CREACION DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EN PLANEACION Y CONTROL DE OBRAS, UTILIZANDO LAS TECNOLIGIAS ACTUALES. (BIM).

PAQUETERIA

OFFICE
AUTOCAD
NEODATA
PROJET
REVIT
POWER QUERY POWER BI
“LAST PLANNER SYSTEM”

REFERENCIAS

ENRIQUE PALACIOS PEREZ [redacted]

GUMERSINDO ALCALA MOLINA [redacted]

MARIO ALBERTO SILVA GARCIA [redacted]